

建设用地呈报材料

“一书四方案”

编制机关（公章）：



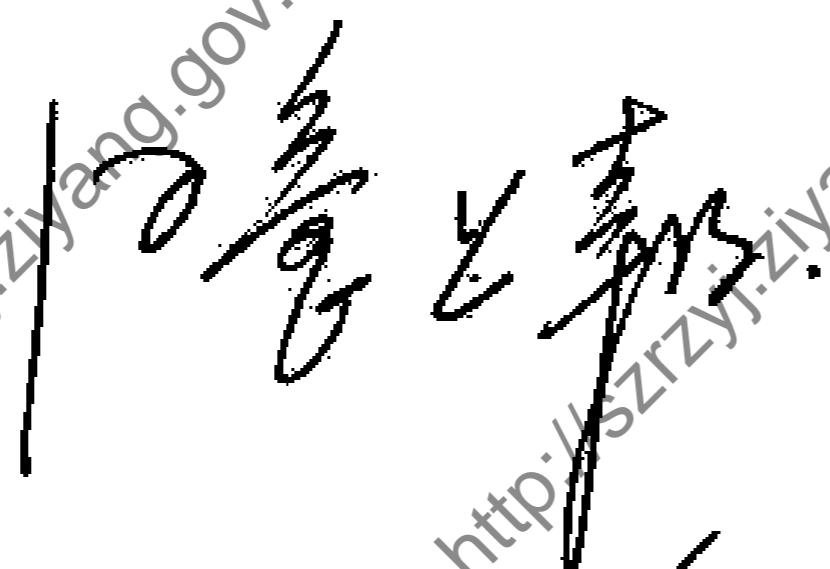

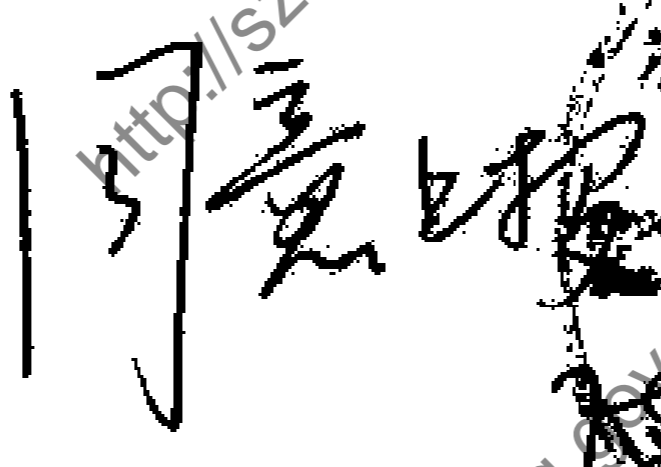

主要负责人（签字）：

[Handwritten signature]

编制时间：2015-07-22

中华人民共和国国土资源部监制

一、建设用地呈报说明书(续二)

<p>县(市)人民政府 审核意见</p>	<p>主管领导: _____ 日期: _____</p>
<p>市(地、州)人 民政府土地行政 主管部门审核意 见</p>	<p>主管领导:  日期: 2015.8.14 </p>
<p>市(地、州)人 民政府审核意见</p>	<p>主管领导:  日期: </p>
<p>备注</p>	

制表人: 钟波

四、征收土地方案

计量单位：公顷、万元、人

被征用土地	乡(镇)	宝台镇					
涉及的权属单位	村	协义村					
权 属 状 况	四至界限清楚，权属无争议。						
征 地 补 偿 费 用 标 准	地类		面积	统一年产 值	土地补 偿倍数	安置补助倍数	
	耕 地	水田				6	6
		旱地	4.3398	3.06	10		
		菜田					
		水浇地					
		望天地					
	地类		面积	费用标准			
	园地		0.2036	按耕地标准减半计算			
	林地		0.7802	按耕地标准减半计算			
其它农用地		0.8203	按耕地标准减半计算				
居民点及独立 工矿用地		0.0599	按耕地标准减半计算				

四、征收土地方案(续一)

其他费用	名称		费用标准	
			青苗补偿费	7.8116
			地上附着物补偿费	52.3194
			拆迁及安置补助费	240.0707
征收总费用		460.6023	征地费用综合标准	74.2452
需要安置的农业人口数		118	需要安置的劳动力人数	66
安置途径	货币安置		<input checked="" type="checkbox"/>	
	用地单位安置			
	农业安置			
	征收款入股安置			
	社会保险安置		<input checked="" type="checkbox"/>	
	留地安置			
	土地开发整理安置			
备注				