

# 不动产抵押登记申请书

收件	受理号		收件人	
	业务编号		日期	

申请登记事由	<input type="checkbox"/> 抵押权预告登记 <input type="checkbox"/> 预购商品房预告登记 <input type="checkbox"/> 一般抵押权登记 <input type="checkbox"/> 最高额抵押权登记 <input type="checkbox"/> 在建工程抵押登记 <input type="checkbox"/> 抵押权变更登记 <input type="checkbox"/> 抵押权转移登记 <input type="checkbox"/> 抵押权更正登记 <input type="checkbox"/> 最高额抵押权确定登记 <input type="checkbox"/> 抵押权异议登记 <input type="checkbox"/> 抵押权注销登记
--------	---

申请人情况	抵押权人姓名（名称）						
	证件类型		证件号码		联系电话		
	代理人姓名					联系电话	
	抵押人姓名（名称）						
	证件类型		证件号码		联系电话		
	代理人姓名					联系电话	

不动产情况	坐落				
	不动产单元号 (或权属证书号)		不动产类型		
	面积（平方米）		用途		

抵押情况	被担保债权数额 (最高债权数额)		债务履行期限 (债权确定期间)		
	抵押担保范围				
	债务人				

抵押权（抵押权预告登记）注销原因	因 <input type="checkbox"/> 主债权消灭 <input type="checkbox"/> 抵押权已经实现 <input type="checkbox"/> 抵押权人放弃抵押权 <input type="checkbox"/> 因人民法院、仲裁委员会的生效法律文书致使抵押权消灭 <input type="checkbox"/> 其他情形 _____，现申请以上不动产抵押权、抵押权预告登记注销。
------------------	--

附记	抵押期间对抵押不动产转让： <input type="checkbox"/> 无约定 <input type="checkbox"/> 经抵押权人同意后可以转让 <input type="checkbox"/> 禁止转让
----	--

询问笔录	抵押人询问笔录	抵押权人询问笔录	
	1. 是否为真实意思表示？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2. 是否为共有房屋？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 3. 是否分别持证？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 4. 其他询问事项：	1. 是否为真实意思表示？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2. 是否为共有房屋？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 3. 是否分别持证？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 4. 是否已知晓小微企业可申请免缴登记费？ <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 5. 其他询问事项：	

询问人		询问时间	年   月   日
-----	--	------	-----------

被询问人	
------	--

本申请人对填写的上述内容及提交的申请材料的真实性负责。如有不实，申请人愿承担法律责任。

抵押人（代理人）：

抵押权人（代理人）：

年   月   日